



TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL DO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 0012/16–PMSF, QUE ENTRE SI CELEBRARAM O MUNICÍPIO DE SIMÕES FILHO E A EMPRESA ADEILSON DE JESUS SANTOS NA FORMA ABAIXO.

O **MUNICÍPIO DE SIMÕES FILHO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 13.927.827/0001-97, com sede na Praça Sete de Novembro, nº 359, Centro, Simões Filho-BA, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Desporto Sr. Genivaldo Ramos de Jesus, brasileiro, portador do CPF 394.884.705-34 e do RG nº 03230487-06 SSP/BA, em conformidade com o art. 78, XII c/c artigo 79 I, da Lei Federal 8.666/93, bem como, com o Decreto Municipal nº. 673/2016, firma o presente **TERMO DE RESCISÃO**, mediante as Cláusulas e Condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo tem por objeto a rescisão unilateral do Contrato de a locação de 01 (um) imóvel, edificação Comercial composta por 01 (um) salão, 02 (dois) quartos, 02 (dois) sanitários, 01 (uma) cozinha 02 (duas) área de serviços e 01 (uma) varanda, totalizando uma área construída de 208 m², situado na Av. Castelo branco, nº 112, Ponto Parada, Simões Filho-BA. destinado a instalação de um Centro de Esporte para aulas de Box e Jiu-Jitsu. para atender à Secretaria Municipal de Desporto do Município de Simões Filho/BA.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA FORMA DE RESCISÃO

Por força da presente rescisão, dar-se-á por encerrado o Contrato de Locação nº 0012/16 por ato **UNILATERAL** da Administração Pública, por razões de interesse público, de alta relevância, o contrato supracitado a fim de cumprir o estabelecido no Decreto nº 673/2016. cujos efeitos retroagem a 03.10.2016

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES

A contratante resolve dissolver direitos e obrigações oriundas do Contrato de Locação nº 0012/16 de forma a não restar quaisquer resquícios de ônus financeiro ou obrigacional relativos ao mesmo, pelo que se dão plena, geral e irrevogável quitação, ressalvados quaisquer encargos ou pendências que porventura possam existir entre as partes contratantes até a presente rescisão.

CLÁUSULA QUARTA – DO FORO


Para dirimir as questões oriundas do presente instrumento, é competente o Foro da Comarca de Simões Filho, Estado da Bahia, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que se mostre.


E por estarem de acordo com todas as condições e termos aqui explicitados, assinam as partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com 02 (duas) testemunhas, abaixo elencadas.

Simões Filho, 18 de Outubro de 2016.


MUNICÍPIO DE SIMÕES FILHO
Genivaldo Ramos de Jesus

Testemunhas:

1ª 
CPF 05022369575

2ª 
CPF 05022369575

