



Diário Oficial do EXECUTIVO

Prefeitura Municipal de Wenceslau Guimarães - BA

Segunda-feira • 18 de novembro de 2024 • Ano VIII • Edição Nº 1757

SUMÁRIO



QR CODE

DIRETORIA DE TRIBUTOS	2
ATOS OFICIAIS	2
EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E 2024)	2
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	11
LICITAÇÕES E CONTRATOS	11
ERRATA EXTRATO (CONTRATO Nº 140/2024)	11

NOTA: As matérias que possuem um asterisco (*) em sua descrição, indicam REPUBLICAÇÃO.

CONFIABILIDADE

PONTUALIDADE

CREDIBILIDADE



IMPRENSA
OFICIAL
MAIS TRANSPARÊNCIA PARA TODOS



GESTOR: CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS

<http://pmwenceslauguimaraesba.imprensaoficial.org/>

ÓRGÃO/SETOR: DIRETORIA DE TRIBUTOS

CATEGORIA: ATOS OFICIAIS

EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E 2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13. 758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

O PREFEITO MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fundamento na Lei nº 388/2018, art. 1.486 do Código de Normas da Bahia e no art. 20, §1º da Lei nº 13.465/2017, publica o presente edital para a ciência da REURB a titulares de domínio ou confrontantes não identificados ou terceiros interessados, com prazo de 30(trinta) dias para impugnação, constando que: a não apresentação de impugnação, no prazo legal, importará em anuência ao registro e a perda de eventual direito que os notificados titulares tenham sobre o imóvel objeto da REURB abaixo discriminados:

Processo Administrativo 027/2024

Imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal nº 01.01.032.0447.001, quadra 032, lote 0447, com área do terreno e construção de 171,61m², localizado na Rua Plínio Silva, nº 67, Bairro Centro, Wenceslau Guimarães/BA, CEP 45.460-000, com as seguintes confrontações.

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.488,950 m e E: 448.268,824 m, deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.486.496,345 m e E: 448.264,433 m, com azimute de 329°17'58" e distância de 8,60 agora confrontando com Rua Plínio Silva; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.486.505,380 m e E: 448.282,276 m, com azimute de 63°08'34" e distância de 20,00 agora confrontando com Posseira: Luciana Gomes Barbosa Alves; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.486.497,986 m e E: 448.286,666 m, com azimute de 149°17'58" e distância de 8,60 agora confrontando com Matrícula 193; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.488,950 m e E: 448.268,824 m, com azimute de 243°08'34" e distância de 20,00 agora confrontando com Posseiro: José Martins dos Santos. O perímetro acima



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13. 758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

descrito encerra uma área de 171,61 m². Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 0509528007 em anexo.

Processo Administrativo 028/2024

Imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal nº 01.01.003.0196.001, quadra 003, lote 0196, com área do terreno e construção de 69,30m², localizado na Rua Edilberto Q. V. Lins, nº 45, Bairro Centro, Wenceslau Guimarães/BA, CEP 45.460-000, com as seguintes confrontações.

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.806,106 m e E: 448.167,855 m, confrontando com, deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.486.803,373 m e E: 448.179,077 m, com azimuth de 103°41'22" e distância de 11,55 agora confrontando com Rua Edilberto Lis; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.486.797,543 m e E: 448.177,657 m, com azimuth de 193°41'22" e distância de 6,00 agora confrontando com Posseira: Maria José Rosário dos Santos; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.486.800,277 m e E: 448.166,435 m, com azimuth de 283°41'22" e distância de 11,55 agora confrontando com Posseira: Romilda Silva da Costa; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.806,106 m e E: 448.167,855 m, com azimuth de 13°41'22" e distância de 6,00 agora confrontando com Posseira: Floripes da Silva Rodrigues. O perímetro acima descrito encerra uma área de 69,30m. Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 0509528007 em anexo.

EDILEUZA TORQUATO DOS SANTOS DE JESUS, brasileira, casada, professora, portador do CPF nº 646.825.955-04, RG nº 07.374.400-07 SSP-BA, casada em comunhão parcial de bens com **RAILDO SANTOS DE JESUS**, brasileiro, casado, comerciante, RG nº 46791460 e CPF nº 487.747.315-72 residentes e domiciliados na Rua São José, nº 132, Bairro São José, Wenceslau Guimarães-BA, cep: 45460-000.



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13. 758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

Wenceslau Guimarães-BA, 18 de novembro de 2024.

CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS

PREFEITO MUNICIPAL

J F SOUZA TOPOGRAFIA QUALIDADE E PRECISÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Rua Plínio Silva, Quadra 32 / Lote Nº 447 / Nº 67 - **Bairro:** Centro

Zoneamento: 01.01.032.0447.001

Proprietário: Raildo Santos de Jesus

CPF: 487.747.315-72

Município: Wenceslau Guimarães

U.F.: Bahia **CEP:** 45460-000

Área: 171,61 m²

Perímetro: 57,20 m

CONFRONTANTES

NORTE: Posseira: Luciana Gomes Barbosa Alves

SUL: Posseiro: José Martins dos Santos

LESTE: Matrícula 193

OESTE: Rua Plínio Silva

DESCRIÇÃO

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.488,950 m e E: 448.268,824 m, deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.486.496,345 m e E: 448.264,433 m, com azimute de 329°17'58" e distância de 8,60 agora confrontando com Rua Plínio Silva; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.486.505,380 m e E: 448.282,276 m, com azimute de 63°08'34" e distância de 20,00 agora confrontando com Posseira: Luciana Gomes Barbosa Alves; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.486.497,986 m e E: 448.286,666 m, com azimute de 149°17'58" e distância de 8,60 agora confrontando com Matrícula 193; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.488,950 m e E: 448.268,824 m, com azimute de 243°08'34" e distância de 20,00 agora confrontando com Posseiro: José Martins dos Santos. O perímetro acima descrito encerra uma área de 171,61 m².

Observações:

A planta em anexo é parte integrante deste memorial.

Wenceslau Guimarães, 11/11/2024

Documento assinado digitalmente
gov.br JORGE FARIAS DE SOUZA
Data: 12/11/2024 21:51:37-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

JORGE FARIAS DE SOUZA
Resp. Técnico:
CFT-BR: 0509528007

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
V01 - V02	329°17'58"	8,60	448264,433	8486496,345	Rua Plínio Silva
V02 - V03	63°08'34"	20,00	448282,276	8486505,380	Posseira: Luciana Gomes Barbosa Alves
V03 - V04	149°17'58"	8,60	448286,666	8486497,986	Matrícula 193
V04 - V01	243°08'34"	20,00	448268,824	8486488,950	Posseiro: José Martins dos Santos

email:
fariasmensura@hotmail.com

JF SOUZA TOPOGRAFIA

Qualidade e Precisão

TÍTULO :

TABELA DE COORDENADAS

PROPRIETÁRIO:

RAILDO SANTOS DE JESUS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JORGE FARIAS DE SOUZA

TÉCNICO AGRIMENSOR / CFT-BR: 0509528007

gov.br

Documento assinado digitalmente
JORGE FARIAS DE SOUZA
Data: 12/11/2024 21:53:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LOCAL: Rua Plínio Silva	QD: 32	LOTE: 447	Nº: 67	BAIRRO: Centro	MUN.: Wenceslau Guimarães	ESTADO: Bahia	ÁREA: 171,61 m²
DATA: Novembro / 2024	ESCALA: 1 / 200	DATUM: SIRGAS 2000	INSC. IMOBILIÁRIA: 01.01.032.0447.001	DESENHO: Jorge Farias	FOLHA: 1/1		

A4 (210x297)

Fone: (75)98281-0056



J F SOUZA TOPOGRAFIA

QUALIDADE E PRECISÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Rua Edilberto Lis, Quadra 003 / Lote Nº 196 / Nº 45 - **Bairro:** Centro

Zoneamento: 01.01.003.0196.001

Proprietário: Raildo Santos de Jesus

CPF: 487.747.315-72

Município: Wenceslau Guimarães

U.F.: Bahia **CEP:** 45460-000

Área: 69,30 m²

Perímetro: 35,10 m

CONFRONTANTES

NORTE: Rua Edilberto Lis

SUL: Posseira: Romilda Silva da Costa

LESTE: Posseira: Maria José Rosário dos Santos

OESTE: Posseira: Floripes da Silva Rodrigues

DESCRIÇÃO

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.806,106 m e E: 448.167,855 m, confrontando com , deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.486.803,373 m e E: 448.179,077 m, com azimuth de 103°41'22" e distância de 11,55 agora confrontando com Rua Edilberto Lis; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.486.797,543 m e E: 448.177,657 m, com azimuth de 193°41'22" e distância de 6,00 agora confrontando com Posseira: Maria José Rosário dos Santos; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.486.800,277 m e E: 448.166,435 m, com azimuth de 283°41'22" e distância de 11,55 agora confrontando com Posseira: Romilda Silva da Costa; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.486.806,106 m e E: 448.167,855 m, com azimuth de 13°41'22" e distância de 6,00 agora confrontando com Posseira: Floripes da Silva Rodrigues. O perímetro acima descrito encerra uma área de 69,30 m².

Observações:

A planta em anexo é parte integrante deste memorial.

Wenceslau Guimarães, 17/06/2024

Documento assinado digitalmente
JORGE FARIAS DE SOUZA
Data: 12/11/2024 21:34:33-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

JORGE FARIAS DE SOUZA
Resp. Técnico:
CFT-BR: 0509528007



Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias

Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
V01 - V02	103°41'22"	11,55	448179,077	8486803,373	Rua Edilberto Lis
V02 - V03	193°41'22"	6,00	448177,657	8486797,543	Posseira: Maria José Rosário dos Santos
V03 - V04	283°41'22"	11,55	448166,435	8486800,277	Posseira: Romilda Silva da Costa
V04 - V01	13°41'22"	6,00	448167,855	8486806,106	Posseira: Florípes da Silva Rodrigues

email:
fariasmensura@hotmail.com

JF SOUZA TOPOGRAFIA

Qualidade e Precisão

TÍTULO:

TABELA DE COORDENADAS

PROPRIETÁRIO:

RAILDO SANTOS DE JESUS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

gov.br

Documento assinado digitalmente
JORGE FARIAS DE SOUZA
Data: 12/11/2024 21:36:28-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

JORGE FARIAS DE SOUZA

TÉCNICO AGRIMENSOR / CFT-BR: 0509528007

LOCAL:	QD.:	LOTE Nº:	Nº:	BAIRRO.:	MUN.:	ESTADO:	ÁREA:
Rua Edilberto Lis	003	196	45	Centro	Wenceslau Guimarães	Bahia	69,30 m²
DATA:	ESCALA:	DATUM	ZONEAMENTO:	DESENHO:	FOLHA:		
Junho /2024	1 / 200	SIRGAS 2000	01.01.003.0196.001	Jorge Farias	1/1		

ÓRGÃO/SETOR: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CATEGORIA: LICITAÇÕES E CONTRATOS

ERRATA | EXTRATO (CONTRATO Nº 140/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES

CNPJ nº 13.758.842/0001-59

Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, Centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

ERRATA AO EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO Nº 140-2024

Na edição nº 1751, página nº 5 do dia 7 de novembro de 2024, no Diário Oficial do Município, referente ao Extrato de Contrato nº 140-2024.

Onde-se lê: CONTRATO Nº.: 140-2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.: 129-2024

CREDENCIAMENTO Nº: 001-2024

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS JURÍDICAS, MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL (MEI) E PESSOA FÍSICAS, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR DE ALUNOS DA ZONA URBANA E RURAL DA REDE PÚBLICA MUNICIPAL DE ENSINO, A SER REALIZADO COM VANS, EM ESTRADAS VICINAIS PAVIMENTADAS, NÃO PAVIMENTADAS, INCLUSIVE, AS DE DIFÍCIL ACESSO, DE ACORDO COM AS ROTAS, REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2024.

CONTRATADO: JULIO HENRIQUE JESUS DA SILVA, CNPJ Nº. 57.238.722/0001-04

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: UNIDADE: 0707 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROJETO/ATIVIDADE: 2013 - GESTÃO DO SERVIÇO DE TRANSPORTE ESCOLAR – EDUCAÇÃO BÁSICA

ELEMENTO: 3.3.90.39.00 - OUTROS SERVIÇOS PESSOA JURÍDICA/3.3.90.36.00 – OUTROS SERVIÇOS PESSOA

FONTE DE RECURSO: 15001001/15500000/15760000/15530000/15400000

PRAZO: 31/12/2024.

DATA: 06 DE NOVEMBRO DE 2024

VALOR GLOBAL: R\$ 5.137,60

Leia-se: CONTRATO Nº.: 140-2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.: 129-2024

CREDENCIAMENTO Nº: 001-2024

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS JURÍDICAS, MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL (MEI) E PESSOA FÍSICAS, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR DE ALUNOS DA ZONA URBANA E RURAL DA REDE PÚBLICA MUNICIPAL DE ENSINO, A SER REALIZADO COM VANS, EM ESTRADAS VICINAIS PAVIMENTADAS, NÃO PAVIMENTADAS, INCLUSIVE, AS DE DIFÍCIL ACESSO, DE ACORDO COM AS ROTAS, REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2024.

CONTRATADO: JULIO HENRIQUE JESUS DA SILVA, CNPJ Nº. 57.238.722/0001-04

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: UNIDADE: 0707 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROJETO/ATIVIDADE: 2013 - GESTÃO DO SERVIÇO DE TRANSPORTE ESCOLAR – EDUCAÇÃO BÁSICA

ELEMENTO: 3.3.90.39.00 - OUTROS SERVIÇOS PESSOA JURÍDICA/3.3.90.36.00 – OUTROS SERVIÇOS PESSOA

FONTE DE RECURSO: 15001001/15500000/15760000/15530000/15400000

PRAZO: 31/12/2024.

DATA: 06 DE NOVEMBRO DE 2024

VALOR GLOBAL: R\$ 5.272,80

Wenceslau Guimarães – BA, 18 de novembro de 2024

José Brito Cabral Neto

Presidente da Comissão de Licitação