



Diário Oficial do EXECUTIVO

Prefeitura Municipal de Wenceslau Guimarães - BA

Quinta-feira • 20 de junho de 2024 • Ano VIII • Edição N° 1662

SUMÁRIO



QR CODE

DIRETORIA DE TRIBUTOS	2
ATOS OFICIAIS	2
EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E N° 2/2024)	2
EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E N° 3/2024)	7
EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E N° 4/2024)	11
EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E N° 5/2024)	16
GABINETE DO PREFEITO	20
ATOS OFICIAIS	20
PORTARIA (N° 202/2024)	20

NOTA: As matérias que possuem um asterisco (*) em sua descrição, indicam REPUBLICAÇÃO.

CONFIABILIDADE

PONTUALIDADE

CREDIBILIDADE



IMPRENSA
OFICIAL
MAIS TRANSPARÊNCIA PARA TODOS



GESTOR: CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS

<http://pmwenceslauguimaraesba.imprensaoficial.org/>

ÓRGÃO/SETOR: DIRETORIA DE TRIBUTOS

CATEGORIA: ATOS OFICIAIS

EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E Nº 2/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

O PREFEITO MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fundamento na Lei nº 388/2018, art. 1.486 do Código de Normas da Bahia e no art. 20, §1º da Lei nº 13.465/2017, publica o presente edital para a ciência da REURB a titulares de domínio ou confrontantes não identificados ou terceiros interessados, com prazo de 30(trinta) dias para impugnação, constando que: a não apresentação de impugnação, no prazo legal, importará em anuência ao registro e a perda de eventual direito que os notificados titulares tenham sobre o imóvel objeto da REURB abaixo discriminados:

Processo Administrativo 002/2024

inicia-se a descrição no vértice 01 na coordenada (EX: 448.360,4210 NY: 8.486.326,3330), no azimute de 330°02'44" com uma distância de 7,83 m de frente até o vértice 02 de coordenada (EX: 448.356,5120 NY: 8.486.333,1160), confrontando com RUA PLINIO SILVA, daí deflete à direita no azimute de 60°02'44" com uma distância de 20,67 m do lado esquerdo até o vértice 03 de coordenada (EX: 448.374,4175 NY: 8.486.343,4348), confrontando com LUCIANA GOMES BARBOSA ALVES Inscrição Cadastral: 01.01.032.0305.001, Endereço: RUA PLINIO SILVA, nº S/N, Complemento: CASA, Bairro: CENTRO, WENCESLAU GUIMARÃES - BA, daí deflete à direita no azimute de 150°02'44" com uma distância de 7,83 m ao fundo até o vértice 04 de coordenada (EX: 448.378,3265 NY: 8.486.336,6518), confrontando com e FAZENDA RIACHO DA CRUZ, Matrícula: 748, CRI DE WENCESLAU GUIMARÃES - BA, daí deflete à direita no azimute de 240°02'44" com uma distância de 20,67 m do lado direito até o vértice 01 de coordenada (EX: 448.360,4210 NY: 8.486.326,3330), confrontando com MARIA SILVA DOS SANTOS Inscrição Cadastral: 01.01.032.0272.001, Endereço: RUA PLINIO SILVA, nº S/N, Complemento: CASA, Bairro: CENTRO, no Município: WENCESLAU GUIMARÃES - BA. Todas



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000" e distância de 17,80 m, fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 161,79m², Perímetro (m): 57 m. Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 0347532551-9 em anexo.

SAMARA BARBOSA DA SILVA, brasileira, solteira, atendente, portador do RG 59.958.570-5, e inscrito no CPF sob o nº 041.601.445-35, residente e domiciliada na Rua Plínio Silva, nº 223, Centro, Wenceslau Guimarães-Bahia, Cep: 45460-000.

Wenceslau Guimarães-BA, 20 de junho de 2024.

CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL



NY: 8.486.326,3330), confrontando com MARIA SILVA DOS SANTOS Inscrição Cadastral: 01.01.032.0272.001, Endereço: RUA PLINIO SILVA, nº S/N, Complemento: CASA, Bairro: CENTRO, no Município: WENCESLAU GUIMARÃES - BA. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000.

Wenceslau Guimarães - BA, 10 de maio de 2024.

Posseira: SAMARA BARBOSA DA SILVA
CPF: 041.601.445-35 e RG: 599585705

Resp. Téc.: GEONES SILVA DOS SANTOS
TECNICO AGRIMENSOR
CFT: 0347532551-9

CONFRONTANTES:

LUCIANA GOMES BARBOSA ALVES
Inscrição Cadastral: 01.01.032.0305.001

FAZENDA RIACHO DA CRUZ
Matrícula: 748

MARIA SILVA DOS SANTOS
Inscrição Cadastral: 01.01.032.0272.001



Área: 161,79 m²

Inscrição Cadastral: 01.01.032.0296.001
Proprietário: SAMARA BARBOSA DA SILVA
CPF: 041.601.445-35
RG: 599585705 **Órgão Expedidor:** SSP/SP
Nacionalidade: BRASILEIRA e **Profissão:**
Nome da mãe: CELIA AVELINA BARBOSA
Nome do pai: ELIDIO PEDRARIO DA SILVA
Endereço: RUA PLINIO SILVA nº 223
Complemento: CASA **Bairro:** CENTRO
Município/UF: WENCESLAU GUIMARÃES - BA

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel Urbano Residencial com Inscrição Cadastral: 01.01.032.0296.001, localizado na **RUA PLINIO SILVA, Nº 223, CENTRO**, no município de Wenceslau Guimarães - BA, de formato regular, abrangendo uma área de **161,79 m²** (cento e sessenta e um metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 57,00 m.

Para quem da RUA PLINIO SILVA olha para o imóvel urbano residencial, inicia-se a descrição no vértice 01 na coordenada (EX: **448.360,4210** NY: **8.486.326,3330**), no azimute de **330°02'44"** com uma distância de **7,83** m de frente até o vértice 02 de coordenada (EX: **448.356,5120** NY: **8.486.333,1160**), confrontando com **RUA PLINIO SILVA**, daí deflete à direita no azimute de **60°02'44"** com uma distância de **20,67** m do lado esquerdo até o vértice 03 de coordenada (EX: **448.374,4175** NY: **8.486.343,4348**), confrontando com **LUCIANA GOMES BARBOSA ALVES** Inscrição Cadastral: **01.01.032.0305.001**, **Endereço:** RUA PLINIO SILVA, nº S/N, **Complemento:** CASA, **Bairro:** CENTRO, **WENCESLAU GUIMARÃES - BA**, daí deflete à direita no azimute de **150°02'44"** com uma distância de **7,83** m ao fundo até o vértice 04 de coordenada (EX: **448.378,3265** NY: **8.486.336,6518**), confrontando com e **FAZENDA RIACHO DA CRUZ**, Matrícula: **748**, **CRI DE WENCESLAU GUIMARÃES - BA**, daí deflete à direita no azimute de **240°02'44"** com uma distância de **20,67** m do lado direito até o vértice 01 de coordenada (EX: **448.360,4210**

EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E Nº 3/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

O PREFEITO MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fundamento na Lei nº 388/2018, art. 1.486 do Código de Normas da Bahia e no art. 20, §1º da Lei nº 13.465/2017, publica o presente edital para a ciência da REURB a titulares de domínio ou confrontantes não identificados ou terceiros interessados, com prazo de 30(trinta) dias para impugnação, constando que: a não apresentação de impugnação, no prazo legal, importará em anuência ao registro e a perda de eventual direito que os notificados titulares tenham sobre o imóvel objeto da REURB abaixo discriminados:

Processo Administrativo 003/2024

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.495.703,220 m e E: 446.237,810 m, deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.495.707,179 m e E: 446.242,318 m, com azimute de 48°42'28" e distância de 6,00 agora confrontando com Rua Nova; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.495.686,442 m e E: 446.260,531 m, com azimute de 138°42'28" e distância de 27,60 agora confrontando com Posseiro: Diego Machado Brune; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.495.682,483 m e E: 446.256,023 m, com azimute de 228°42'28" e distância de 6,00 agora confrontando com Posseiro: Josivaldo Dias dos Santos; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.495.703,220 m e E: 446.237,810 m, com azimute de 318°42'28" e distância de 27,60 agora confrontando com Posseiro: Hélio Azevedo de Jesus. O perímetro acima descrito encerra uma área de 165,60 m². Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 0509528007 em anexo.

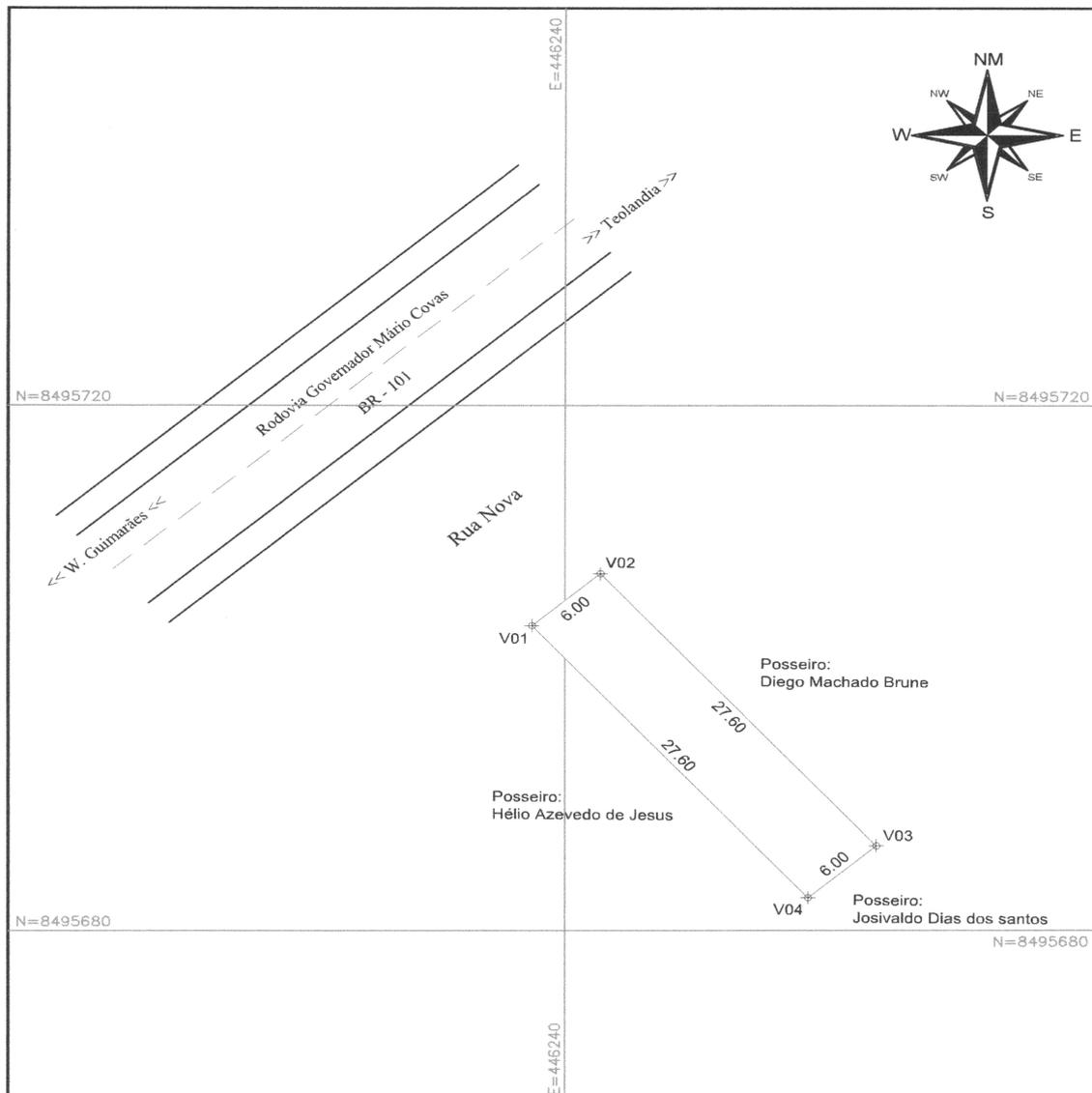


PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

LEIDINALVA NERI MENEZES DOS SANTOS, brasileiro, casada, servidora pública, portador do RG 07.505.526-03, e inscrito no CPF sob o nº 001.852.235-16, casada sob regime de comunhão parcial de bens, **com CARLOS ANDRE FONSECA DOS SANTOS**, brasileiro, empresário, portador do RG 841311447, e inscrito no CPF sob o nº 016.752.285-07, residentes e domiciliados na Rua Nova, nº 375, Bairro Rio Preto, Wenceslau Guimarães-Bahia, Cep: 45460-000.

Wenceslau Guimarães-BA, 20 de junho de 2024.

CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL



email: fariasmensura@hotmail.com		JF SOUZA TOPOGRAFIA Qualidade e Precisão					
TÍTULO:		LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO					
PROPRIETÁRIO:		CARLOS ANDRÉ FONSECA DOS SANTOS					
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		JORGE FARIAS DE SOUZA TÉCNICO AGRIMENSOR / CFT-BR. 0509528007					
LOCAL: Rua Nova - P Rio Preto	QUADRA: ***	LOTE: **	Nº: 375	BAIRRO: Rio Preto	MUN.: Wenceslau Guimarães	ESTADO: Bahia	ÁREA: 165,60 m ²
DATA: Novembro / 2023	ESCALA: 1 / 400	DATUM SIRGAS 2000		INSC. IMOBILIÁRIA: 01.02. *** ****.001		DESENHO: Jorge Farias	FOLHA: 1/1

J F SOUZA TOPOGRAFIA

QUALIDADE E PRECISÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Rua Nova, QD. Nº 21 / Lote Nº 90 / Nº 375 – Bairro: Santa Luzia - Pov. Rio Preto

Zoneamento: 01.02.021.0090.001

Proprietário: Carlos André Fonseca dos Santos **CPF:** 016.752.285-07

Município: Wenceslau Guimarães **U.F.:** Bahia **CEP:** 45460-000

Área: **165,60 m²** **Perímetro:** **67,20 m**

CONFRONTANTES

NORTE: Rua Nova

SUL: Possseiro: Josivaldo Dias dos Santos – Inscrição: 01.02.021.0336.001

LESTE: Possseiro: Diego Machado Brune – Inscrição: 01.02.021.0084.001

OESTE: Possseiro: Hélio Azevedo de Jesus – Inscrição: 01.02.021.0097.001

DESCRICÃO

Inicia-se no ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.495.703,220 m e E: 446.237,810 m, deste segue até o ponto V02 definido pelas coordenadas N: 8.495.707,179 m e E: 446.242,318 m, com azimute de 48°42'28" e distância de 6,00 agora confrontando com **Rua Nova**; deste segue até o ponto V03 definido pelas coordenadas N: 8.495.686,442 m e E: 446.260,531 m, com azimute de 138°42'28" e distância de 27,60 agora confrontando com **Posseiro: Diego Machado Brune**; deste segue até o ponto V04 definido pelas coordenadas N: 8.495.682,483 m e E: 446.256,023 m, com azimute de 228°42'28" e distância de 6,00 agora confrontando com **Posseiro: Josivaldo Dias dos Santos**; deste segue até o ponto V01 definido pelas coordenadas N: 8.495.703,220 m e E: 446.237,810 m, com azimute de 318°42'28" e distância de 27,60 agora confrontando com **Posseiro: Hélio Azevedo de Jesus**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **165,60 m²**.

Observações:

A planta em anexo é parte integrante deste memorial.

Wenceslau Guimarães, 14/05/2024

JORGE FARIAS DE SOUZA

Resp. Técnico:

CFT-BR: 0509528007

EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E Nº 4/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

O PREFEITO MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fundamento na Lei nº 388/2018, art. 1.486 do Código de Normas da Bahia e no art. 20, §1º da Lei nº 13.465/2017, publica o presente edital para a ciência da REURB a titulares de domínio ou confrontantes não identificados ou terceiros interessados, com prazo de 30(trinta) dias para impugnação, constando que: a não apresentação de impugnação, no prazo legal, importará em anuência ao registro e a perda de eventual direito que os notificados titulares tenham sobre o imóvel objeto da REURB abaixo discriminados:

Processo Administrativo 004/2024

Partindo do marco 1, situado no limite de André Félix dos Santos - CPF:501.813.275-20, Inscrição Municipal: 01.01.028.0055.001, definido pela coordenada geográfica de Latitude 13°45'00,72" Sul e Longitude 39°29'22,60" Oeste, Datum SIRGAS 2000 e pela coordenada plana UTM 8.479.848,275m Norte e 447.069,381m Leste, referida ao meridiano central 39° WGr, deste, confrontando neste trecho com André Félix dos Santos - CPF:501.813.275-20, Inscrição Municipal: 01.01.028.0055.001, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de 17,00 m e azimute plano de 168°58'43", e pela coordenada plana UTM 8.479.846,275m Norte e 447.069,381m Leste, chega-se ao marco 2, deste confrontando neste trecho com Rosalia do Amparo dos Santos - CPF:680.922.885-34, Inscrição Municipal: 01.01.028.0059.001, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de 17,00m e azimute plano de 257°12'55", e pela coordenada plana UTM 8479.829,818m Norte e 447.073,243m Leste, chega-se ao marco 3, deste confrontando neste trecho com Municipio de Wenceslau Guimarães-BA - CNPJ-13.758.842/0001-59, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de 17,00m e azimute plano de 348°58'43", e pela



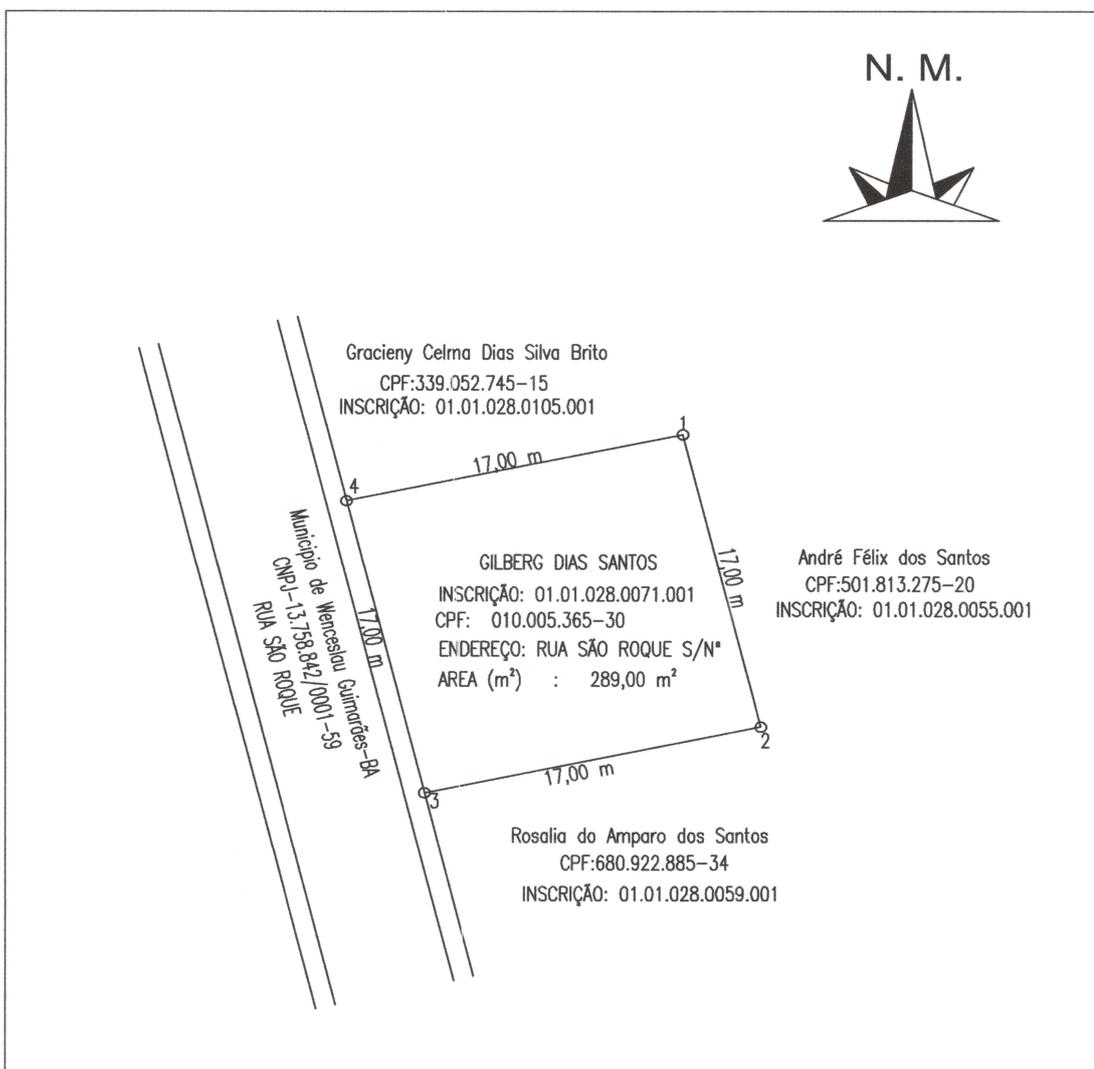
PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

coordenada plana UTM 8.479.825,856m Norte e 447.056,665m Leste, chega-se ao marco 4, deste confrontando neste trecho com Gracieny Celma Dias Silva Brito - CPF:339.052.745-15, Inscrição Municipal: 01.01.028.0105.001, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de 17,00m e azimute plano de 77°12'55", e pela coordenada plana UTM 8 479.342,513m Norte e 447.052,802m Leste, chega-se ao marco 1, ponto inicial da descrição deste perímetro, Area (m*): 165,802, Perímetro (m): 87,20. Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 050667478-9 em anexo.

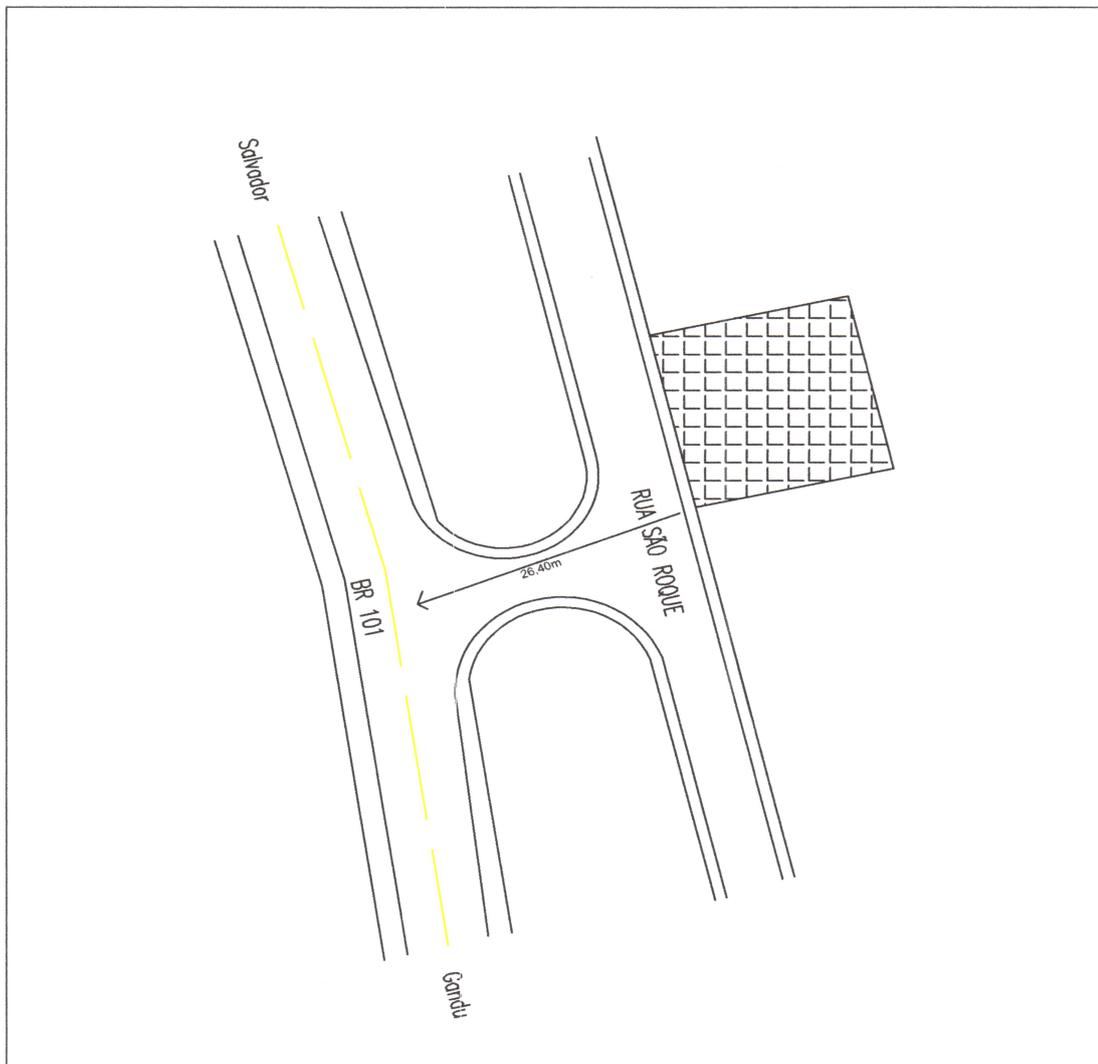
IRISMAR LIMA DE SOUZA, brasileiro, empresária, portador do RG 9388316-15, e inscrito no CPF sob o nº 031.760.855-08, casada sob regime de comunhão parcial de bens, **com GILBERG DIAS SANTOS**, brasileiro, empresário, portador do RG 6507763, e inscrito no CPF sob o nº 010.005.365-30, residentes e domiciliados na Rua São Roque, nº 432, Bairro São Roque, Wenceslau Guimarães-Bahia, Cep: 45460-000.

Wenceslau Guimarães-BA, 20 de junho de 2024.

CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL



<p>ESPECIFICAÇÃO</p> <p>LATITUDE: 13°45'00,72" S LONGITUDE: 39°29'22,60" W</p>					
<p>PROPRIETÁRIO: GILBERG DIAS SANTOS</p>			<p>CPF: 010.005.365-30</p>		
<p>ENDEREÇO: RUA SÃO ROQUE S/N</p>			<p>INC. MUNICIPAL: 01.01.028.0071.001</p>		
<p>MUNICÍPIO: WENCESLAU GUIMARÃES-BA</p>		<p>LUGAR: BAIRRO SÃO ROQUE</p>		<p>TÉCNICO RESPONSÁVEL</p>	
<p>ÁREA DO TERRENO: 289,00 m²</p>		<p>DATA: ABRIL DE 2024</p>		<p>ARIVALDO PEREIRA SANTOS TÉCNICO AGRIMENSOR CTF-050667478-9</p>	
		<p>PERÍMETRO: 68,00 m</p>		<p>ESCALA: 1:300</p>	



		LOCALIZAÇÃO 		Mapa sem título (Fonte: www.BRASILGOOGLE.COM)		Legenda □ Dado Físico □ Dado Legal □ Dado Técnico	
ESPECIFICAÇÃO							
LATITUDE 13°45'00,72" S				LONGITUDE 39°29'22,60" W			
PROPRIETÁRIO: GILBRRG DIAS SANTOS				CPF: 010.005.365-30			
ENDEREÇO: RUA SÃO ROQUE S/N				INC. MUNICIPAL: 01.01.028.0071.001			
MUNICÍPIO: WENCESLAU GUIMARÃES-BA			LUGAR: BAIRRO SÃO ROQUE			TÉCNICO RESPONSÁVEL ARIVALDO PEREIRA SANTOS TÉCNICO AGRIMENSOR CTF-050667478-9	
ÁREA DO TERRENO: 289,00 m²			DATA: ABRIL DE 2024				
			PERÍMETRO: 68,00 m		ESCALA: 1:300		

Conselho Regional dos Técnicos Industriais BA

INICIAL

1. Responsável Técnico(a)

ARIVALDO PEREIRA SANTOS

Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA**

Registro: **10692703500**

2. Contratante

Contratante: **GILBERG DIAS SANTOS**

CPF/CNPJ: **010.005.365-30**

Logradouro: **RUA SÃO JOSÉ**

Nº: **365**

Complemento:

Bairro: **SÃO JOSÉ**

Cidade: **WENCESLAU GUIMARÃES**

UF: **BA**

CEP: **45460000**

País: **Brasil**

Telefone:

Email:

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **06/04/2024**

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **PESSOA FISICA**

Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **RUA SÃO ROQUE**

Nº: **S/Nº**

Complemento:

Bairro: **SÃO ROQUE**

Cidade: **WENCESLAU GUIMARÃES**

UF: **BA**

CEP: **45460000**

Telefone:

Email:

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 13°45'00.72"S Longitude: 39°29'22.60"W**

Data de Início: **06/04/2024**

Previsão de término: **06/04/2024**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário(a): **GILBERG DIAS SANTOS**

CPF/CNPJ: **010.005.365-30**

4. Atividade Técnica

2 - EXECUÇÃO

Quantidade

Unidade

15 - EXECUÇÃO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA -> #0633 - GEORREFERENCIAMENTO

289,000

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO GEORREFERENCIADO DE UM IMÓVEL RESIDENCIAL COM 289,00 m² LOCALIZADO NA RUA SÃO ROQUE S/Nº NO BAIRRO SÃO ROQUE COM INSCRIÇÃO MUNICIPAL 01.01.028.0071.001 QUE PERTENCE AO SR GILBERG DIAS SANTOS.

6. Valor

Valor do TRT: **R\$ 62,57**

Pago em: **09/04/2024**

Boleto: **8238644077**

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: **ARIVALDO PEREIRA SANTOS**
CPF: **106.927.035-00**

Contratante: **GILBERG DIAS SANTOS**
CPF: **010.005.365-30**

A validade deste TRT pode ser verificada em: <https://corporativo.sincati.net.br/publico/>, com a chave: 33Bz0
Impresso em: 17/04/2024 às 11:57:38 pelo usuário corporativo: , ip: 2804:52a8:1011:9700:7943:e7a8:18cc:9d5c

CFT
Conselho Federal dos Técnicos Industriais



EDITAL DE CONHECIMENTO PÚBLICO (REURB S e E Nº 5/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

O PREFEITO MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fundamento na Lei nº 388/2018, art. 1.486 do Código de Normas da Bahia e no art. 20, §1º da Lei nº 13.465/2017, publica o presente edital para a ciência da REURB a titulares de domínio ou confrontantes não identificados ou terceiros interessados, com prazo de 30(trinta) dias para impugnação, constando que: a não apresentação de impugnação, no prazo legal, importará em anuência ao registro e a perda de eventual direito que os notificados titulares tenham sobre o imóvel objeto da REURB abaixo discriminados:

Processo Administrativo 005/2024

Inicia-se no Marco V01, com coordenadas (448407,519;8486777,268). Do vértice V01 segue-se confrontando com Rua São José até o vértice VO2 (448407,820;8486783,160) com azimute de 2°55'18" e distância de 5,900 m. Do vértice VO2 segue-se confrontando com Posseiro: Manoel Paixão Batista de Souza até o vértice VO3 (448437,527;8486781,908) com azimute de 92°24'49" e distância de 29,733 m. Do vértice VO3 segue-se confrontando com Rua do Mercado até o vértice V04 (448437,603;8486775,408) com azimute de 179°19'21" e distância de 6,500 m. Finalmente segue-se confrontando com Posseira: Ediva Oliveira dos Santos até o vértice V01 (Início da descrição) com azimute de 273°32'12" e distância de 30,142 m, fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 185,404 m. Tudo conforme planta, memorial descritivo, elaborados e assinados pelo CFT – BR Nº 0509528007 em anexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES
CNPJ: 13.758.842/0001-59
Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, centro, Wenceslau Guimarães, Bahia

JUSCIENE DA SILVA SANTOS PEREIRA, brasileira, Técnica em Agropecuária, portador do RG 13.292.465-00, e inscrito no CPF sob o nº 037.184.635-80, casada sob regime de comunhão parcial de bens, **com EDNALDO DE JESUS PEREIRA SANTOS**, brasileiro, padeiro, portador do RG 12.575.432-96, e inscrito no CPF sob o nº 032.847.035-00, residentes e domiciliados na Rua São José, nº 73, Bairro São José, Wenceslau Guimarães-Bahia, Cep: 45460-000.

Wenceslau Guimarães-BA, 20 de junho de 2024.

CARLOS ALBERTO LIOTERIO DOS SANTOS

PREFEITO MUNICIPAL



A4 (210x297)

J F SOUZA TOPOGRAFIA

QUALIDADE E PRECISÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Rua São José, Quadra 055 / Lote Nº 142 / Nº 73, Bairro São José

Proprietário: Jusciene da Silva Santos **CPF:** 037.184.635-80

Município: Wenceslau Guimarães **U.F.:** Bahia **CEP:** 45460-000

Área: 185,404 m² **Perímetro:** 72,275 m

CONFRONTANTES

NORTE: Posseiro: Manoel Paixão Batista de Souza

SUL: Posseira: Ediva Oliveira dos Santos

LESTE: Rua do Mercado

OESTE: Rua São José

DESCRIÇÃO

Inicia-se no Marco V01, com coordenadas (448407,519;8486777,268). Do vértice V01 segue-se confrontando com **Rua São José** até o vértice V02 (448407,820;8486783,160) com azimute de 2°55'18" e distância de 5,900 m. Do vértice V02 segue-se confrontando com **Posseiro: Manoel Paixão Batista de Souza** até o vértice V03 (448437,527;8486781,908) com azimute de 92°24'49" e distância de 29,733 m. Do vértice V03 segue-se confrontando com **Rua do Mercado** até o vértice V04 (448437,603;8486775,408) com azimute de 179°19'21" e distância de 6,500 m. Finalmente segue-se confrontando com **Posseira: Ediva Oliveira dos Santos** até o vértice V01 (Início da descrição) com azimute de 273°32'12" e distância de 30,142 m, fechando assim o polígono acima descrito com uma área de **185,404 m²**.

Observações:

A planta em anexo é parte integrante deste memorial.

Wenceslau Guimarães, 09/09/2020

JORGE FARIAS DE SOUZA

Resp. Técnico:

CFT-BR: 0509528007

ÓRGÃO/SETOR: GABINETE DO PREFEITO

CATEGORIA: ATOS OFICIAIS

PORTARIA (Nº 202/2024)



PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES

Rua Otaviano Santos Lisboa, 135, Centro, Wenceslau Guimarães,
Bahia.

CNPJ nº 13.758.842/0001-59

PORTARIA DE PESSOAL Nº 202/2024, DE 20 DE JUNHO DE 2024

Concede Licença Prêmio a
servidora **Maria de Souza
Barbosa.**

O PREFEITO DO MUNICÍPIO WENCESLAU GUIMARÃES - Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais, que lhe conferem o art. 83, incisos VII, XXIV e XXXI e o art. 114, inciso II, alínea "a", todos da Lei Orgânica Municipal, e considerando o quanto requerido pela servidora.

RESOLVE:

Conceder, nos termos do Art. 148 da Lei nº 319/2012 (Estatuto do Servidor Público Municipal), Licença Especial (Prêmio) a servidora **Maria de Souza Barbosa** no período de 20 de junho de 2024 à 17 de setembro de 2024. Proveniente do período aquisitivo 17 de março de 2000 à 16 de março de 2005.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se,

Gabinete do Prefeito Municipal de Wenceslau Guimarães, 20 de junho de 2024

Carlos Alberto Lioferio dos Santos
Prefeito Municipal