



# Diário Oficial do **EXECUTIVO**

## Prefeitura Municipal de Itaparica - BA

Sexta-feira • 04 de agosto de 2023 • Ano VII • Edição Nº 795

### SUMÁRIO



QR CODE

<b>SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO</b> .....	2
<b>ATOS OFICIAIS</b> .....	2
<b>EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Nº 10/2023)</b> .....	2

NOTA: As matérias que possuem um asterisco (\*) em sua descrição, indicam REPUBLICAÇÃO.

**CONFIABILIDADE**

**PONTUALIDADE**

**CREDIBILIDADE**



**IMPrensa  
OFICIAL**  
MAIS TRANSPARÊNCIA PARA TODOS



**GESTOR: JOSÉ ELIAS DAS VIRGENS OLIVEIRA**

<http://pmitaparcaba.imprensaoficial.org/>

**ÓRGÃO/SETOR: SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO**

**CATEGORIA: ATOS OFICIAIS**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Nº 10/2023)**



ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE ITAPARICA  
SECRETARIA DA FAZENDA PÚBLICA E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO  
CNPJ Nº 13.882.949/0001-04



**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 010/2023**

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO (REURB-E)**

Processo Administrativo nº **2693**

O **MUNICÍPIO DE ITAPARICA – BA**, por intermédio da **SECRETARIA DA FAZENDA PÚBLICA E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**, entidade de direito público, inscrita no **CNPJ nº 13.882.949/00001-04**, localizada na Praça Virgílio Damásio, s/n – Centro, CEP: 44.460-000 – Itaparica/BA, neste ato representada pelo Secretário, **ROGÉRIO EMÍLIO FRANZ PASSOS CONCEIÇÃO**, vem, na forma da Lei Complementar Municipal nº 066 de 11 de abril 2022, combinado com a Lei Nacional nº 13.465, de 11 de Julho de 2017, através deste edital **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que tramita perante este ente federativo processo de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, classificado na modalidade de **REURB-E**, proposto pelo(s) requerente(s) abaixo identificado(s) da(s) área(s) a ser(em) regularizada(s) com a(s) seguinte(s) descrição(ões) resumidas:

**TITULAR(ES) DO DOMÍNIO: Jorge Conceição da Silva.**

**REQUERENTE (S): Luciana Marques Silva**, inscrito (a) no RG nº **881172006**, CPF sobº **009.604.725-92**, residente e domiciliado(a) Rua da Paz, nº 19, Nova Sussuarana, Salvador-BA.

**ÁREA A SER REGULARIZADA**

**IMÓVEL:** O Cartório de Registro de Imóveis de Itaparica informou pelo ofício nº 085/2023 que o Loteamento Chácara Ponta de Areia foi registrado no livro 03, ordem 1.144, entretanto o referido livro foi extraviado.

**ÁREA REURB-E:** 1000m²

**LOCALIZAÇÃO:** Imóvel urbano, situado na Rua B, Chácara Ponta de Areia, 145, Ponta de Areia, Itaparica-BA.

Praça Virgílio Damásio, s/nº - Centro  
CEP n.º 44.460-000 - Itaparica / Bahia –  
Telefone: (71) 3631-1412



ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE ITAPARICA  
SECRETARIA DA FAZENDA PÚBLICA E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO  
CNPJ Nº 13.882.949/0001-04



**Art. 1º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o Art. 31 § 1º, § 5º e § 6º, da Lei Federal nº 13.465/2017.

**Art. 2º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da publicação do presente edital, sendo protocoladas no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Itaparica, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, § 3º, da lei Federal nº 13.465/2017.

**Art. 3º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Art. 4º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Itaparica, 03 de agosto de 2023.

**ROGERIO EMILIO FRANZ PASSOS CONCEIÇÃO**  
Secretário da Fazenda Pública  
e Desenvolvimento Econômico

Praça Virgílio Damásio, s/nº - Centro  
CEP n.º 44.460-000 - Itaparica / Bahia -  
Telefone: (71) 3631-1412