



# Diário Oficial do EXECUTIVO

## Prefeitura Municipal de Governador Mangabeira - BA

Segunda-feira • 25 de outubro de 2021 • Ano V • Edição Nº 766

### SUMÁRIO



QR CODE

<b>GABINETE DO PREFEITO</b> .....	2
<b>ATOS OFICIAIS</b> .....	2
DECRETO (Nº 258/2021) .....	2
TERMO DE ACORDO 2021 .....	4
<b>LICITAÇÕES E CONTRATOS</b> .....	8
EXTRATO (TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 132/2020) .....	8

NOTA: As matérias que possuem um asterisco (\*) em sua descrição, indicam REPUBLICAÇÃO.

**CONFIABILIDADE**

**PONTUALIDADE**

**CREDIBILIDADE**



**IMPRENSA  
OFICIAL**  
MAIS TRANSPARÊNCIA PARA TODOS



**GESTOR: MARCELO PEDREIRA DE MENDONÇA**

<http://pmgovernadormangabeiraba.imprensaoficial.org/>

**ÓRGÃO/SETOR: GABINETE DO PREFEITO**

**CATEGORIA: ATOS OFICIAIS**

**DECRETO (Nº 258/2021)**



**DECRETO Nº 258 DE 22 DE OUTUBRO DE 2021.**

“Nomeia os representantes, titulares e suplentes, das entidades integrantes do Conselho Municipal dos Direitos dos Idosos e dá outras providências.”

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA ESTADO DA BAHIA**, no uso de suas atribuições que lhes são conferidas pela lei.

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** - Nos termos do artigo 5º da Lei Municipal 386, de 10 de junho de 2010, a **NOMEAÇÃO** dos representantes, titulares e suplentes, devidamente indicados, das entidades integrantes do Conselho Municipal dos Direitos dos Idosos, nos seguintes termos:

**REPRESENTANTE DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

**TITULAR:** Almir Machado Cerqueira

**SUPLENTE:** Marilda Figueredo de Jesus

**REPRESENTANTE DO PODER LEGISLATIVO**

**TITULAR:** José Mario Souza Santana

**SUPLENTE:** Miguel Gonçalves Fiuza

**REPRESENTANTE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**TITULAR:** Marimilton Araújo da Conceição

**SUPLENTE:** Selma Santana de Jesus

**REPRESENTANTE DO SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS**

**TITULAR:** Janaína Pereira da Silva

**SUPLENTE:** Bernadete dos Santos Mendes

**REPRESENTANTE DA IGREJA EVANGÉLICA (ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA)**

**TITULAR:** Rita dos Reis Silva de Assis

**SUPLENTE:** Laurinda Bispo dos Santos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR MANGABEIRA**  
Rua José Martins, 201 – Centro Governador Mangabeira, 44350-000

[www.governadormangabeira.ba.gov.br](http://www.governadormangabeira.ba.gov.br)



**REPRESENTANTE DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL E SOLIDÁRIO**

**TITULAR:** Antônio Lopes

**SUPLENTE:** José Luiz Ribeiro Nunes

**TITULAR:** Gisele Moreira da Silva

**SUPLENTE:** Orlando da Silva Rezende

**REPRESENTANTE DA IGREJA CATÓLICA**

**TITULAR:** Marisônia Silva Fernandes Ferreira

**SUPLENTE:** Angelina Ribeiro Conceição

**REPRESENTANTE DO GRUPO DA TERCEIRA IDADE**

**TITULAR:** Esperidião Santos

**SUPLENTE:** Doralice da Silva Rocha

**TITULAR:** Denise de Souza Ferreira

**SUPLENTE:** Madalena Lopes Santana

**TITULAR:** Leonair Ribeiro dos Santos

**SUPLENTE:** Cleonice Ribeiro da Silva

**Art. 2º-** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas às disposições em contrário, retroagindo seus efeitos a de 22 de outubro de 2021.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, em 22 de outubro de 2021**

  
**MARCELO PEDREIRA DE MENDONÇA**

Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR MANGABEIRA**  
Rua José Martins, 201 – Centro Governador Mangabeira, 44350-000

[www.governadormangabeira.ba.gov.br](http://www.governadormangabeira.ba.gov.br)

**TERMO DE ACORDO 2021**



**ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
GABINETE DO PREFEITO**

**TERMO DE ACORDO ADMINISTRATIVO**

**I – IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES ACORDANTES**

**PRIMEIRO ACORDANTE - MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA – BA**, neste ato representado por seu atual Prefeito, o **Sr. MARCELO PEDREIRA DE MENDONÇA**, que realiza suas atividades na Rua José Martins, nº 201, Centro, Governador Mangabeira, Bahia.

**SEGUNDA ACORDANTE – MARIA HELENA PEREIRA DOS SANTOS**, brasileira, maior, aposentada, viúva, portadora da Carteira de Identidade RG nº 01.124.776-23 SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob o nº 596.083.745-53, residente e domiciliada na Rodovia BR 101, Km 210, Chácara São Jorge, Governador Mangabeira – BA, CEP 44.350-000.

**II – CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

**CONSIDERANDO**, que a **SEGUNDA ACORDANTE** é proprietária do Sítio São Jorge, localizado as margens da BR 101, de frente para a entrada principal do Município de Governador Mangabeira;

**CONSIDERANDO**, que o **PRIMEIRO ACORDANTE**, no ano de 2019, realizou obras na propriedade da **SEGUNDA ACORDANTE**, sem o consentimento, ciência ou autorização desta, sob a justificativa de drenar as águas pluviais que se acumulavam em ruas adjacentes à propriedade;

Prefeitura Municipal - Rua José Martins, 201- Centro - Governador Mangabeira (Ba)  
Fone (75)638-2310 / Fax (75)638-2351



**ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
GABINETE DO PREFEITO**

**CONSIDERANDO**, que a conduta adotada pelo **PRIMEIRO ACORDANTE** não foi precedida de qualquer tratativa administrativa ou previsão legal que justificasse, fundamentasse ou desse respaldo à intervenção;

**CONSIDERANDO**, que as intervenções feitas pelo **PRIMEIRO ACORDANTE** impactaram profundamente a propriedade privada da **SEGUNDA ACORDANTE**, retirando-lhe as características originais da área atingida, já que se tratava de terreno plano e com grandes perspectivas de exploração econômica;

**CONSIDERANDO** a notificação extrajudicial encaminhada pela **SEGUNDA ACORDANTE** ao **PRIMEIRO ACORDANTE**, detalhando a situação ocorrida, bem como as irregularidades nela presentes, assim como demonstrando sua intenção de solucionar a controvérsia de forma amistosa;

**CONSIDERANDO** as reuniões e tratativas que vêm sido realizadas entre os acordantes, desde o envio da notificação extrajudicial em março de 2021, em especial a mais recente delas, que ocorreu no dia 08 de setembro de 2021;

**CONSIDERANDO** que ao intervir em propriedade de particular, sem prévia autorização deste ou de qualquer respaldo administrativo e legal o **PRIMEIRO ACORDANTE** gerou o direito e dever de indenizar a **SEGUNDA ACORDANTE**;

**RESOLVEM**, de forma consensual e extrajudicial, os termos do presente acordo para o estabelecimento da justa indenização em razão dos eventos ocorridos, nos seguintes parâmetros:

**III – TERMOS DO ACORDO**

**CLAÚSULA PRIMEIRA – O PRIMEIRO ACORDANTE**, a título de **INDENIZAÇÃO** pela intervenção realizada em terreno de propriedade de da **SEGUNDA ACORDANTE**, se compromete a realizar uma **OBRA DE DRENAGEM DE ÁGUAS**

Prefeitura Municipal - Rua José Martins, 201- Centro - Governador Mangabeira (Ba)  
Fone (75)638-2310 / Fax (75)638-2351



**ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
GABINETE DO PREFEITO**

**PLUVIAIS** com a instalação de manilhas, conforme projeto que segue anexo ao presente acordo, no local onde ocorreu a intervenção, de forma que não mais se acumulem enormes quantidades de água no terreno da **SEGUNDA ACORDANTE**, oriundas de chuvas da região.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O **PRIMEIRO ACORDANTE**, também a título de **INDENIZAÇÃO**, irá reforçar estruturalmente o muro da propriedade da **SEGUNDA ACORDANTE**, que já existe, mas que ficou com sua fundação exposta, bem como, proceder a correção do passeio em frente ao imóvel da **SEGUNDA ACORDANTE** em razão do acúmulo de águas que estão adentrando pelo portão desta, ambas em decorrência das obras realizadas na via pública pela Prefeitura.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O **PRIMEIRO ACORDANTE** se compromete a cumprir com os termos deste acordo no prazo máximo de **90 (noventa) dias**, a contar da data da assinatura deste instrumento de transação.

**IV – CONSIDERAÇÕES FINAIS**

**CLÁUSULA QUARTA** – Fica o **PRIMEIRO ACORDANTE** ciente de que, nos termos da legislação processual civil, o presente acordo constitui **TÍTULO EXECUTIVO EXTRAJUDICIAL**, de forma que, uma vez descumpridas quaisquer das disposições aqui inseridas, estas poderão ser demandadas pela via judicial.

**CLÁUSULA QUINTA** – Eventuais tratativas referentes ao cumprimento do presente acordo devem ser encaminhadas ao e-mail dos procuradores da **SEGUNDA ACORDANTE**, qual seja: **juridicoaam@gmail.com**.

**V – DO FORO**

Prefeitura Municipal - Rua José Martins, 201- Centro - Governador Mangabeira (Ba)  
Fone (75)638-2310 / Fax (75)638-2351



**ESTADO DA BAHIA  
MUNICÍPIO DE GOVERNADOR MANGABEIRA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
GABINETE DO PREFEITO**

**CLAÚSULA SEXTA** – Elegem os acordantes o foro da comarca de Governador Mangabeira-BA, para dirimir quaisquer litígios que por ventura se originem deste termo de acordo.

Governador Mangabeira, 25 de Outubro de 2021

  
\_\_\_\_\_  
**MARCELO PEDREIRA DE MENDONÇA**  
**PREFEITO MUNICIPAL DE GOVERNADOR MANGABEIRA-BA**  
**PRIMEIRO ACORDANTE**

  
\_\_\_\_\_  
**MARIA HELENA PEREIRA DOS SANTOS**  
**SEGUNDA ACORDANTE**

**TESTEMUNHA 01**

NOME: Rethida Priscila S. P. Siqueira  
RG: 11257232-00  
CPF: 046.487.785-70

**TESTEMUNHA 02**

NOME: Marilda Figueiredo de Jesus  
RG: 13084.239-77  
CPF: 022363825-02

Prefeitura Municipal - Rua José Martins, 201- Centro - Governador Mangabeira (Ba)  
Fone (75)638-2310 / Fax (75)638-2351

**CATEGORIA: LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**EXTRATO (TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 132/2020)**

PUBLICAÇÃO DE EXTRATO DE 1º TERMO ADITIVO DE PRAZO AO CONTRATO Nº 0132/2020  
TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2018

CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Governador Mangabeira – Bahia. CONTRATADO (A): JJ MATOS EMPREENDIMENTOS EIRELI com o CNPJ nº 21.746.333/0001-34. OBJETO: Contratação de empresa para implantação de Melhorias Sanitárias Domiciliares (MSD) no município de Governador Mangabeira/BA, com recursos do Ministério da Saúde, por intermédio da Fundação Nacional de Saúde (FUNASA), conforme Convênio nº 857379/2017 SICONV), 01334/2017 (FUNASA). PERÍODO: 22/04/2021 à 22/03/2022.

Marcelo Pedreira de Mendonça  
Prefeito Municipal